

Subvencions per al foment de la rehabilitació d'edificis de tipologia residencial

Termini de presentació: S'inicia el 23/05/2022 fins al **31/12/2025**.
La sol·licitud es tramita telemàticament.

Programa 5: Ajuts a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació

Subvenció destinada per a la implantació i generalització del Llibre de l'Edifici existent per a la rehabilitació, així com el desenvolupament de projectes tècnics de rehabilitació integral amb el propòsit d'activar la demanda de rehabilitació energètica significativa i d'alta qualitat en els edificis.

Requisits dels edificis:

- Estar finalitzades abans de l'any **2000**.
- Que almenys el 50% de la superfície construïda sobre rasant tingui **ús d'habitatge**.
- Havent presentat davant l'AHC la sol·licitud del certificat d'aptitud en un termini màxim de 4 mesos des de l'emissió de l'Informe de la **Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE)** i amb anterioritat a la presentació de la sol·licitud de subvenció.

Import de la subvenció:

• Llibre de l'edifici

Nombre d'habitatges	Quantia	Quantia màxima
Habitatges unifamiliars o plurifamiliars fins a 20 habitatges	700 € + 60 € per habitatge	1.900 €
Habitatges plurifamiliars de més de 20 habitatges	1.100 € + 40 € per habitatge	3.500 €

• Projectes de rehabilitació

Nombre d'habitatges	Quantia	Quantia màxima
Habitatges unifamiliars o plurifamiliars fins a 20 habitatges	4.000 € + 700 € per habitatge	18.000 €
Habitatges plurifamiliars de més de 20 habitatges	12.000 € + 300 € per habitatge	30.000 €

Documentació:

- La Inspecció Tècnica de l'Edifici (**ITE**) amb data anterior a la sol·licitud de l'ajut.
- Certificats d'Eficiència Energètica de l'Edifici (**CEE-Inicial**) anterior a les obres. En cas de sol·licitar l'ajut per al projecte es demanarà a més a més el (**CEE-Projecte**) de projecte coincident amb les actuacions definides al projecte.
- **Projecte** de les obres, que compleixi amb CTE i a més a més ha de complir les condicions per accedir a les subvencions del Programa 3.

Aquest document és un resum de les bases RD/853/2021 i de la convocatòria DSO/825/2022, els requisits, condicions i documentació, pot variar per a cada cas, en cas de dubte o aclariment, podeu contactar amb nosaltres: oplanavila@ccau.cat.

